

唐山市高新片区 1302030120706 街区 详细规划方案公示

规划范围：

1302030120706 街区位于 07 单元中西部，北至高新道、南至龙华道、东至龙泽路、西至建设路，街区规模约 0.62 平方公里。

规划内容：

单元区位、街区区位、街区规划用地、街区控制要素等内容。（详见规划编制单元区位图、街区区位图、街区规划用地图、街区规划要素一览表等）

编制单位：唐山市规划建筑设计研究院有限公司

公示单位：唐山市自然资源和规划局高新技术产业开发区分局

公示地点：唐山高新技术产业开发区管理委员会网站、项目现场、唐山市规划展览馆

公示时间：2026 年 4 月 10 日—2026 年 5 月 9 日

意见反馈：

1. 若您需对该详细规划发表意见，应在意见反馈期限届满前向唐山市自然资源和规划局高新分局提交书面意见，同时提供身份证明材料、联系方式。书面意见可当面提交也可通过邮寄方式提交。以邮寄方式提交的，请在信封正面注明“公示反馈意见”字样，提交时间以邮局收件邮戳载明的时间为准。

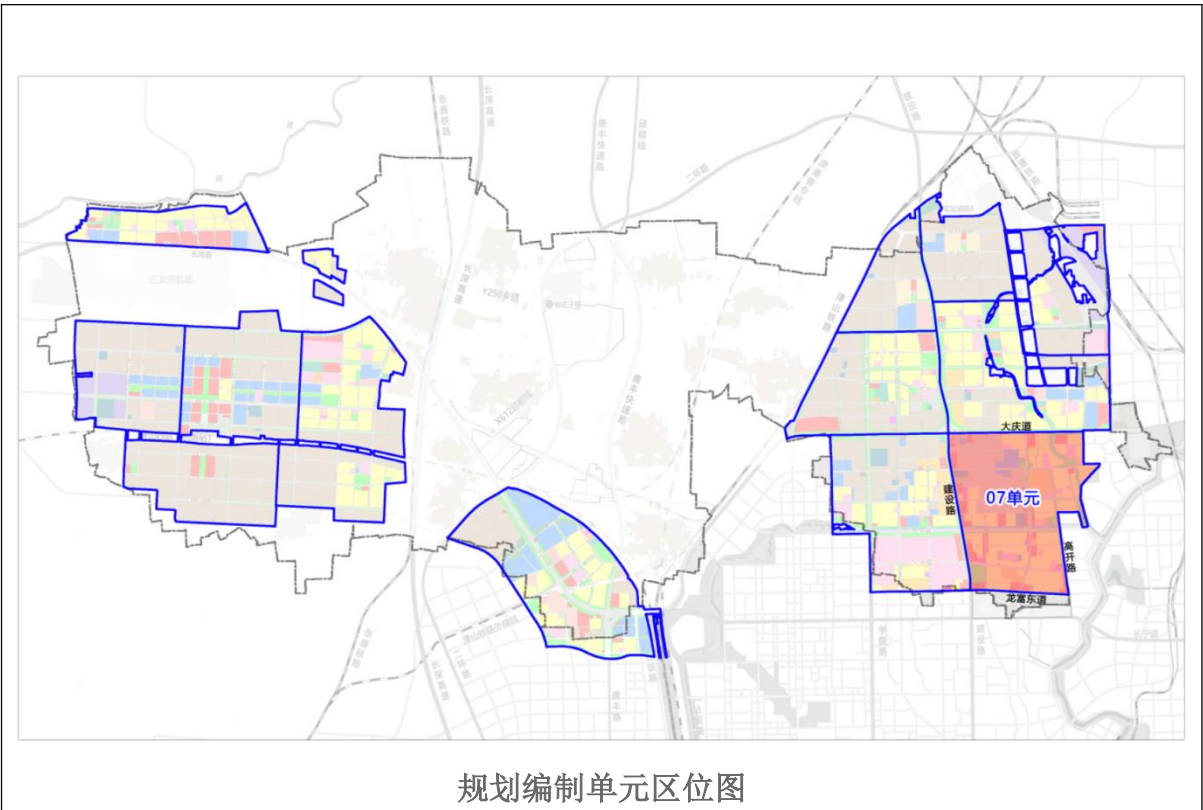
2. 若您认为是该规划的利害关系人，在提交书面意见时，还应提供该规划直接涉及您利益的证明材料。

3. 意见反馈期限截止至公示期满。

通讯地址：唐山市高新区大学东道 7 号

联系电话：0315-3196281

邮箱：gxgtkjgh@126.com



规划编制单元区位图



规划编制街区区位图



0706 街区规划要素一览表

街区用地面积	0.62 平方公里	
主导功能	产业、生活	
人口容量	0.95 万人	
建设用地规模	62.30 公顷	
建筑规模总量	117.50 万平米	
三大设施规划控制	公共服务设施	现状保留幼儿园 1 所
	交通设施	——
	市政设施	现状保留联通核心局 1 处，特勤消防站 1 处
道路网密度	不低于 9.57 千米/平方千米	