《唐山市高新片区1302030120703街区详细规划》批后公布公告

《唐山市高新片区1302030120703街区详细规划》(以下简称《规划》)已于2026年2月10日经唐山市人民政府批准。根据《中华人民共和国城乡规划法》、《河北省城乡规划条例》等相关规定，现将《规划》主要内容予以公布。

一、规划范围

本街区位于07单元北侧，北至大庆道、南至高新道、东至龙泽路、西至建设路，街区规模约0.86平方千米。

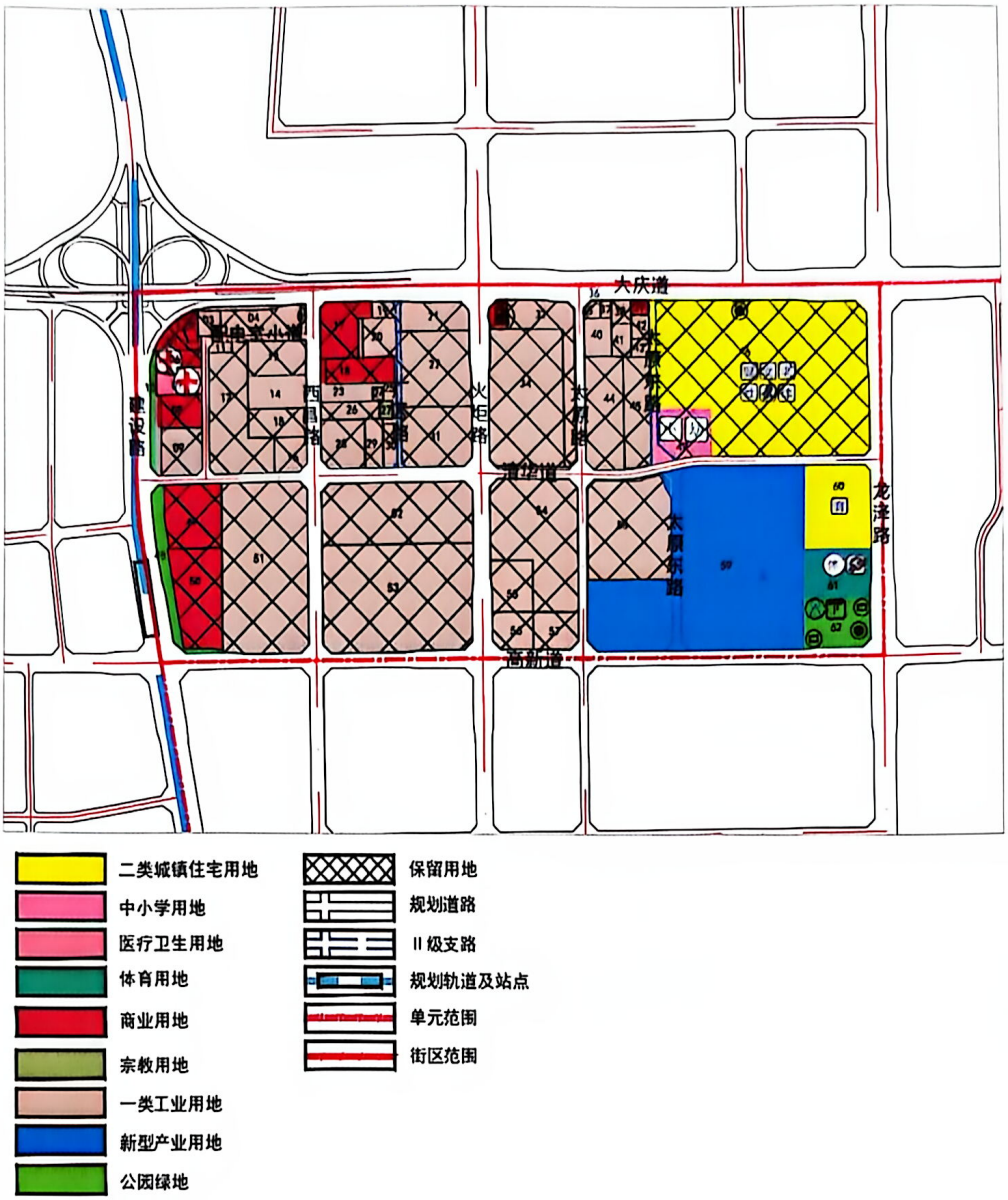
二、规划落实

0703街区以产业功能为主，用地规模约13.34公顷（约合200亩）。0703街区落实单元详细规划传导要求，明确街区规模与建设容量等指标：街区建设用地规模85.65公顷，建筑规模总量105.07万平方米，人口规模约0.38万人。

三、开发容量

街区建设用地总规模约85.65公顷。规划人口容量约0.38万人。街区建筑总面积不超过105.07万平方米，其中，住宅建筑面积不超过13.12万平方米；三大设施建设用地面积不低于2.34公顷。绿地与开敞空间用地面积不低于1.86公顷。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App



1302030120703 街区用地布局规划图

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

唐 山 市 人 民 政 府

唐政字〔2026〕12号

唐山市人民政府
关于唐山市高新片区部分街区详细规划的批复

市自然资源和规划局:

你局《关于报请审批唐山市高新片区部分街区详细规划的请示》(唐资规呈〔2026〕26号)收悉，经研究，现批复如下:

一、原则同意《唐山市高新片区1302030120603街区详细规划》《唐山市高新片区1302030120703街区详细规划》。

二、请你局加强规划管控，高效配置国土空间资源，提高土地利用效率，确保规划有效实施。

唐山市人民政府

2026年2月10日

（此页无正文）

唐山市人民政府办公室　　2026年2月10日印发

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App